

Gedeputeerde Staten van Limburg

maken ter voldoening aan het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en het bepaalde in de Algemene Subsidieverordening 2012 Provincie Limburg bekend dat zij in hun vergadering van 3 september 2013 hebben vastgesteld de:

NADERE SUBSIDIEREGELS RESTAURATIE EN STIMULERING HERBESTEMMING MONUMENTEN 2013-2014

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

1. Restauratie: ingrijpende maatregelen aan een gebouw die het normale onderhoud te boven gaan.
2. Social return on investment: het opnemen van sociale voorwaarden, eisen en wensen in inkoop-, aanbestedings- en subsidieverleningstrajecten zodat leverancier en subsidieontvanger een bijdrage leveren aan het provinciaal beleid ten aanzien van:

- bieden van werkgelegenheid aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. De concrete invulling hiervan gebeurt aan de hand van reguliere banen, leerwerkplekken, stageplekken en (werk)ervaringsplaatsen aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt of jongeren zonder startkwalificatie;
- bevorderen van maatschappelijke participatie. De concrete invulling hiervan gebeurt in dit verband aan de hand van een expliciete koppeling aan kansarme, kwetsbare en niet actieve burgers en activiteiten op het gebied van uitvoering leefbaarheidsprojecten, monumenten en groenvoorzieningen.

Artikel 2 Doelstelling/doel van de regeling

De regeling is gericht op het behoud van monumentale gebouwen en het voorkomen van leegstand van deze gebouwen.

Artikel 3 Doelgroep

Voor subsidie kunnen in aanmerking komen:

- a. gemeenten waarin de rijks- dan wel gemeentelijke monumenten waarvoor subsidie voor de restauratie dan wel herbestemming wordt gevraagd, staan;
- b. eigenaren van een rijksmonument niet zijnde een gemeente uitsluitend ingeval van een restauratie met het oog op een herbestemming en uitsluitend als het een klooster, kerk, boerderij, kasteel, molen of industrieel erfgoed betreft.

HOOFDSTUK 2 VOORWAARDEN/CRITERIA

Artikel 4 Criteria

1. Gedeputeerde Staten kunnen een subsidie verstrekken aan gemeenten voor projecten:
 - a) die de restauratie dan wel herbestemming van een rijksmonument betreffen; of
 - b) die de restauratie met het oog op een herbestemming van een gemeentelijk monument betreffen.
2. Projecten met betrekking tot de restauratie dan wel herbestemming van rijksmonumentale kloosters, kerken, boerderijen, kastelen, molens en industrieel erfgoed hebben de voorkeur.

3. Bij de projecten moet sprake zijn van een (bouwkundige) urgentie en zij moeten:
 - a. binnen een half jaar na subsidieverstrekking kunnen starten;
 - b. een duidelijke bijdrage aan de werkgelegenheid leveren in de vorm van leerlingwerkplaatsen en bij voorkeur ook in de vorm van “social return on investment”;
 - c. gericht zijn op een duurzame bestemming van het gebouw;
 - d. bij voorkeur het actief burgerschap/burgerparticipatie bevorderen.
4. Gedeputeerde Staten kunnen bij de beoordeling de regionale spreiding van projecten meewegen.
5. De gemeente moet bij het indienen van de aanvraag aantonen zelf een inspanning te willen leveren voor het uitvoeren van het project, hetzij door een directe bijdrage in de kosten, hetzij indirect door investeringen in de omgeving van het monument die de instandhouding en het functioneren van het monument ondersteunen.
6. Gedeputeerde Staten kunnen een subsidie verstrekken aan een eigenaar, niet zijnde de gemeente van een rijksmonument, uitsluitend ingeval van een restauratie met het oog op een herbestemming en uitsluitend als het een klooster, kerk, boerderij, kasteel, molen of industrieel erfgoed betreft. De criteria zoals genoemd in lid 3 zijn van overeenkomstige toepassing.

Artikel 5 Meldingsplicht

1. De subsidieontvanger doet onverwijld schriftelijk melding aan Gedeputeerde Staten, zodra aannemelijk is dat:
 - a. de gesubsidieerde activiteiten niet of niet geheel zullen worden verricht; en/of
 - b. niet, of niet geheel aan de wettelijke en in de beschikking opgelegde verplichtingen en/of voorwaarden zal worden voldaan.
2. De melding kan aanleiding zijn om het subsidiebedrag ten nadele van de subsidieontvanger te wijzigen.

Artikel 6 Weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 15 van de Algemene Subsidieverordening 2012 Provincie Limburg, gelden de volgende weigeringsgronden:

- a. Subsidie wordt geweigerd indien niet voldaan aan de criteria genoemd in artikel 4.
- b. Subsidie wordt geweigerd indien de Provincie Limburg dezelfde activiteit al op een andere wijze subsidieert.
- c. Gedeputeerde Staten kunnen een aanvraag weigeren indien de gemeente onvoldoende rekening houdt met de in artikel 4, lid 2, genoemde voorkeur voor bepaalde monumentcategorieën.
- d. Gedeputeerde Staten kunnen een aanvraag als bedoeld in artikel 4, lid 1, weigeren indien de inspanning als bedoeld in artikel 4, lid 5, in onvoldoende verhouding staat tot het gevraagde subsidiebedrag.

HOOFDSTUK 3 FINANCIËLE ASPECTEN

Artikel 7 Subsidieplafond en verdeling

1. Gedeputeerde Staten stellen het subsidieplafond voor deze regeling vast.
2. Voor de verdeling van het plafond is het tijdstip waarop de aanvraag volledig is beslissend.

3. Indien er meerdere volledige aanvragen zijn van dezelfde datum en deze binnen het subsidieplafond niet alle kunnen worden gehonoreerd, vindt prioritering plaats door Gedeputeerde Staten.
4. Aanvragen die worden ingediend nadat het subsidieplafond is bereikt worden door Gedeputeerde Staten afgewezen.

Artikel 8 Subsidiepercentage en subsidiebedrag

1. De subsidie per project bedraagt maximaal 50% van de subsidiabele kosten ingeval het een aanvraag betreft als bedoeld in artikel 4, lid 1, en maximaal 25% van de subsidiabele kosten ingeval het een aanvraag betreft als bedoeld in artikel 4, lid 6.
2. Gedeputeerde Staten kunnen de percentages genoemd in het eerste lid verhogen als in de aanvraag inzichtelijk is gemaakt dat er sprake is van een bovenmatige inspanning voor het scheppen van leerling-werkplaatsen.
3. De maximaal te verlenen subsidie bedraagt € 500.000,00.

Artikel 9 Subsidiabele en niet subsidiabele kosten

1. Subsidiabel zijn alle kosten van restauratie en herbestemming voor zover sober en doelmatig uitgevoerd en die naar het oordeel van Gedeputeerde Staten noodzakelijk zijn voor de instandhouding van het gebouw.

Tot de subsidiabele kosten worden gerekend:

- materiaalkosten;
 - arbeidsloon;
 - voorbereidingskosten tot een maximum van € 50.000,00;
 - kosten van begeleiding en/of directievoering tot een maximum van 5% van de som van materiaalkosten en arbeidsloon;
 - bouwplaatskosten tot een maximum van 8% van de som van materiaalkosten en arbeidsloon;
 - onvoorziene kosten tot een maximum van 5% van de som van materiaalkosten en arbeidsloon;
 - inrichtingskosten in het kader van een herbestemming van een kerkgebouw tot een maximum van € 10.000,00.
2. Niet subsidiabel zijn legeskosten, inrichtingskosten, zijnde kosten van installaties, vloer- en wandbekleding, hang- en sluitwerk e.d., met uitzondering van inrichtingskosten die in het kader van een herbestemming van een kerkgebouw worden gemaakt.
 3. Niet subsidiabel zijn kosten die gedekt kunnen worden door een lening van het Nationaal Restauratiefonds en kosten die op grond van het Besluit Rijkssubsidiëring Instandhouding Monumenten (BRIM) zijn gesubsidieerd.
 4. Gedeputeerde Staten kunnen in voorkomende gevallen van het gestelde in de leden 1 en 2 afwijken, mits er geen strijd is met de Europese regels Instandhouding en restauratie van beschermde historische monumenten: staatssteunkader voor monumentenzorg.

HOOFDSTUK 4 AANVRAAGPROCEDURE

Artikel 10 Indienen aanvraag

1. Een subsidieaanvraag kan uitsluitend worden ingediend bij Gedeputeerde Staten met

gebruikmaking van het standaard aanvraagformulier dat geplaatst is op de website van de Provincie Limburg: www.limburg.nl/subsidies > Actuele subsidieregelingen.

2. De aanvraag dient een volledig ingevuld en rechtsgeldig ondertekend standaard aanvraagformulier te bevatten en zijn voorzien van bijlagen zoals aangegeven in het formulier en dient te worden verzonden naar het op het formulier aangegeven adres (Gedeputeerde Staten van Limburg, Cluster Subsidies, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht).

De volgende bijlagen dienen in ieder geval aan het aanvraagformulier te worden toegevoegd:

- activiteitenplan;
- sluitende en gespecificeerde begroting conform begrotingsformat.

Artikel 11 Behandeling aanvragen

Subsidieaanvragen voor projectsubsidies worden behandeld in volgorde van binnenkomst:

1. De datum van de poststempel is bepalend. Bij persoonlijk aangeleverde aanvragen is de ontvangststempel van de Provincie Limburg dan wel de datum van het verkregen bewijs van ontvangst bepalend.
2. Bij onvolledig ingediende aanvragen geldt de datum waarop de aanvraag volledig is.

HOOFDSTUK 6 SLOTBEPALINGEN

Artikel 12 Hardheidsclausule

1. In alle gevallen waarin deze regeling niet voorziet beslissen Gedeputeerde Staten.
2. Indien toepassing van het bepaalde in deze regeling, naar het oordeel van Gedeputeerde Staten, tot kennelijke onbillijkheden leidt, dan kunnen Gedeputeerde Staten van enige bepaling afwijken.

Artikel 13 Inwerkingtreding, beëindiging en citeertitel

1. Deze Nadere subsidieregels treden met ingang van 15 september 2013 in werking.
2. Deze Nadere subsidieregels vervallen met ingang van 1 juni 2014, met dien verstande dat ze van toepassing blijven op aanvragen die voor die datum zijn ingediend en subsidiebesluiten die vóór die datum zijn genomen, ook voor de volgende stappen in het subsidietraject.
3. Deze Nadere subsidieregels kunnen worden aangehaald als "Nadere subsidieregels restauratie en stimulering herbestemming monumenten 2013-2014".

Gedeputeerde Staten voornoemd,
drs. Th.J.F.M. Bovens, voorzitter
mr. A.C.J.M. de Kroon, secretaris
Uitgegeven,
De secretaris,
mr. A.C.J.M. de Kroon

Toelichting

Op 4 november 2011 hebben Provinciale Staten de Motie M18 "Behoud monumentaal erfgoed" aangenomen. De bedoeling van deze motie was om een extra impuls te geven aan het behoud van monumenten en hierbij uitdrukkelijk de gemeenten te betrekken.

Ter uitvoering van deze motie is een subsidiekader vastgesteld dat een looptijd had tot 1 mei 2013. Met onderstaande nadere regels wordt aan het eerdere subsidiekader en de uitvoering van de Motie M18 een vervolg gegeven.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 1, lid 1:

Deze regeling geldt niet voor onderhoudskosten en kosten van instandhouding zoals bedoeld in de BRIM. Voor deze kosten moet van genoemde rijksregeling gebruik worden gemaakt. Van restauratie is sprake als het gaat om ingrijpende maatregelen aan het gebouw die het normale onderhoud te boven gaan. Hiervan is sprake als deze kosten meer bedragen dan 3% van de herbouwkosten en in geval van molens meer bedragen dan € 60.000,00.

Artikel 4, lid 2 en 4, lid 6:

Het behoud van de monumentale kloosters, kerken, kastelen, boerderijen, molens en het industrieel erfgoed krijgen van de provincie extra aandacht. Hiervoor worden programma's opgesteld. In lijn hiermee krijgen projecten die op deze categorieën van toepassing zijn een voorkeursbehandeling.

Artikel 4, lid 3, sub c:

Met een duurzame bestemming van het gebouw wordt invulling gegeven aan de "cradle to cradle"-aanpak die de provincie voorstaat. Terughoudend omgaan met grondstoffen, hergebruik van materialen en het toepassen van innovatieve technieken kunnen hieraan bijdragen.

Artikel 4, lid 5:

De inspanning die een gemeente levert, moet van een zodanige omvang zijn dat het welslagen van het project mede van deze inspanning afhankelijk is. Er is bewust voor gekozen om de gemeente op dit punt bewegingsvrijheid te geven. Met gemeenten is afgesproken dat zij de provincie bij de voorbereiding van de subsidieaanvraag betrekken zodat met name over dit onderdeel geen misverstanden kunnen ontstaan.

Artikel 8, lid 2:

Voor de vraag of er sprake is van een bovenmatige inspanning zullen Gedeputeerde Staten zich laten adviseren door deskundige instanties zoals RestauratieOpleidingsProjecten (ROP).

De verhoging van het percentage heeft geen invloed op het maximaal te verlenen subsidie dat gehandhaafd blijft op € 500.000,00.

Artikel 9, lid 1:

De kosten die voor subsidie in aanmerking komen, mogen uitsluitend het gebouw betreffen. De kosten voor het opwaarderen of herinrichten van de directe omgeving worden niet tot de subsidiabele kosten gerekend. Ingeval er bij de herbestemming van een gebouw sprake is van een uitbreiding zijn de kosten hiervan alleen subsidiabel als de bouwmassa van de uitbreiding ondergeschikt is aan die van het monument.

Tot de subsidiabele kosten worden niet gerekend de kosten van vrijwilligers en de kosten van het door de gemeente in te zetten personeel.

Artikel 9, lid 3:

De kosten voor restauratie en herbestemming kunnen in bepaalde gevallen ook door middel van een bij het Nationaal Restauratiefonds af te sluiten lening worden gedekt. Het gaat hier om een door de rijksoverheid geboden alternatief voor subsidiëring. Indien en voor zover van dit alternatief gebruik kan worden gemaakt, vervalt daarmee de mogelijkheid van subsidiëring op grond van deze regeling.

Bekendmaking (naam verordening)

Provinciale Staten van Limburg

Gezien het voorstel van Gedeputeerde Staten van (datum/nummer)

Gelet op artikel 105, eerste lid, juncto artikel 143, eerste lid Provinciewet

BESLUITEN

Vast te stellen de volgende verordening

..... (naam verordening)

Neem hier de volledige integrale tekst op van de regeling. Indien er sprake is van een wijziging van een bestaande regeling dienen de wijzigingen hierin te zijn verwerkt. Voeg aan het eind de volgende artikelen, afsluiting en ondertekening toe:

Opmerking [PL1]: Ingeval van een wijziging van een bestaande regeling dient er **tevens** een Provinciaal Blad Wijzigingsverordening te worden opgesteld. De format is te vinden in formulieren DocMan.

Artikel .. Overgangsrecht

Artikel .. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op

Artikel.. Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als ...

Maastricht, d.d.

Provinciale Staten voornoemd

de voorzitter,

dhr. drs. Th.J.F.M. Bovens

de griffier,

mw. drs. J.J. Braam

Uitgegeven: (datum)

De secretaris van Gedeputeerde Staten van Limburg,

Mr. A.C.J.M. de Kroon